



AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO

per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde della sede del Consiglio regionale della Calabria, della durata di 18 mesi.

Il Consiglio regionale della Calabria intende procedere all'affidamento del servizio di manutenzione del verde della propria sede, della durata di 18 mesi, con procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagine di mercato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.lgs. 36/2023.

Con il presente avviso si avvia l'indagine di mercato per manifestazione d'interesse al fine di individuare, nel rispetto dei principi di concorrenza, imparzialità, non discriminazione, pubblicità e trasparenza e proporzionalità, gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata *de qua*.

L'indagine di mercato sarà svolta in modalità telematica attraverso la piattaforma TuttoGare, di cui l'Amministrazione si è dotata, pertanto, gli operatori economici che intendano partecipare alla manifestazione d'interesse sono tenuti a presentare istanza di partecipazione, entro il termine di scadenza indicato nel successivo articolo 6, secondo le indicazioni delle norme tecniche di utilizzo reperibili al link https://consrc.tuttogare.it/norme_tecniche.php, previa registrazione.

Si precisa che il presente avviso non costituisce un invito a partecipare alla gara bensì ha scopo esclusivamente esplorativo e non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Consiglio regionale della Calabria, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura per l'acquisizione del servizio di che trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Le manifestazioni d'interesse non vincolano in alcun modo l'Amministrazione, non comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione né sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio.

2. Oggetto del servizio

Il servizio ha ad oggetto la manutenzione delle aree a verde di pertinenza della sede del Consiglio regionale della Calabria, sito in via Cardinale Portanova snc di Reggio Calabria (CPV 77311000-3). Nella denominazione "aree a verde" sono compresi i tappeti erbosi, i giardini, le piante, i prati, tutte le superfici coltivate a verde, qualunque coltura arborea o floreale, nonché piante in fioriere e vasi all'interno ed all'esterno della sede di questa Amministrazione.



Il servizio di manutenzione, comprendente attività a canone ed extra canone, dovrà essere eseguito tenendo conto delle tecniche più idonee a mantenere le aree a verde in perfetto stato di decoro, fruibilità e non degrado, soprattutto per quanto attiene alle specie vegetali, alberi e tappeti erbosi, al fine di conservare al meglio il valore del “patrimonio verde” nel tempo.

3. Criterio di aggiudicazione

La procedura negoziata senza bando, attivata successivamente alla presente indagine di mercato, sarà aggiudicata con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 108 del D.lgs. 36/2023.

4. Importo posto a base di gara e durata contrattuale

L’importo complessivo del servizio è pari ad euro 208.614,97 (duecentottomilaseicentoquattordici/97), di cui:

- euro 181.797,00 (centottantunomilasettecentonovantasette/00) relativo al servizio a canone per 18 mesi, importo posto a base di gara e soggetto a ribasso;
- euro 25.000,00 (venticinquemila/00) relativo al plafond per eventuali servizi extra-canone per 18 mesi;
- euro 1.817,97 (milleottocentodiciassette/97) di oneri della sicurezza per 18 mesi, non soggetti a ribasso.

Ai sensi dell’art. 41, comma 14 del D.lgs. 36/2023, il costo stimato della manodopera è di euro 102.541,51 (centoduecinquecentoquarantuno/51).

La durata del contratto è di 18 mesi decorrenti dalla data di consegna del servizio risultante da apposito verbale.

5. Soggetti ammessi e requisiti di partecipazione

Al presente avviso di indagine di mercato possono partecipare gli operatori economici di cui all’art. 65 del D.lgs. 36/2023 che hanno presentato l’istanza di partecipazione, tramite la piattaforma TuttoGare, entro la data indicata al successivo articolo 6.

È necessario, altresì, ai fini della partecipazione al presente avviso, il possesso dei seguenti requisiti:

- Requisiti di ordine generale

I soggetti interessati a partecipare alla presente indagine di mercato non devono trovarsi nelle situazioni previste dagli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023.



- Requisiti di ordine speciale (art. 100 D.lgs. 36/2023)
 - Requisiti di idoneità professionale: iscrizione nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o nel Registro delle Commissioni Provinciali per l'Artigianato della provincia di appartenenza, in un ramo di attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto;
 - Requisiti di capacità economica e finanziaria: fatturato globale pari ad almeno euro 250.000,00 (duecentocinquantamila/00), maturato nel triennio 2020-2022;
 - Requisiti di capacità tecniche e professionali: aver eseguito nel triennio 2020-2022, con buon esito, almeno n. 2 (due) servizi analoghi a quelli oggetto dell'appalto, di importo minimo pari a euro 100.000,00 ciascuno a favore di Enti pubblici e/o privati.

Agli operatori economici che intendano riunirsi o consorziarsi si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del D.lgs. 36/2023.

Resta inteso che la partecipazione all'avviso non costituisce prova del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per l'affidamento del servizio, che dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dall'Amministrazione in occasione della procedura di affidamento.

6. Termini e modalità di presentazione della manifestazione di interesse

Gli operatori economici, muniti dei necessari requisiti, che intendono manifestare il proprio interesse alla partecipazione per la successiva fase della procedura negoziata, dovranno far pervenire l'istanza, resa nelle forme di cui al D.P.R. 445/2000, firmata digitalmente dal legale rappresentante del concorrente e redatta secondo il modello allegato al presente avviso, **a pena di esclusione**, entro e non oltre le ore 12:00 del 7 novembre 2023, **esclusivamente** attraverso la piattaforma TuttoGare al seguente link https://consrc.tuttogare.it/archivio_indagini/index.php.

La stazione appaltante declina ogni responsabilità per l'eventuale mancato accesso al sistema telematico di acquisizione delle istanze e/o per la mancata attivazione della procedura telematica entro il termine stabilito, derivanti da difficoltà di natura tecnica che abbiano ad accadere agli operatori economici e/o al sistema e non dipendenti dalla volontà dell'Amministrazione, quali, ad esempio, a solo titolo esemplificativo e non esaustivo, difficoltà di connessione telematica al sistema derivante dall'uso da parte degli operatori economici di sistemi informatici non idonei o utilizzati in modo inappropriato, congestione temporanea della rete internet e/o della linea di connessione al sistema telematico del concorso, ecc.



L'assistenza tecnica messa a disposizione dalla piattaforma telematica potrà operare soltanto se i termini di presentazione delle istanze non sono ancora scaduti.

Si precisa che in sede di verifica di ammissione degli operatori economici alla successiva fase di selezione verranno interpretati come non prodotti né trasmessi dal candidato e, quindi, non acquisiti dalla stazione appaltante i dati e/o le informazioni e/o i documenti corrispondenti a campi del suddetto modulo che non siano stati esattamente completati con i dati richiesti.

7. Fase successiva alla manifestazione d'interesse

Gli operatori economici che abbiano regolarmente manifestato l'interesse, secondo i termini e le modalità indicate nel precedente articolo 6 ed in possesso dei requisiti prescritti di cui all'articolo 5, saranno invitati alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio *de quo*.

La procedura negoziata si svolgerà sulla piattaforma TuttoGare.

Per quanto non espressamente previsto, si rinvia a quanto stabilito dal Codice dei contratti pubblici di cui al D.lgs. 36/2023 ed alla vigente normativa in materia.

8. Trattamento dei dati

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

a) titolare del trattamento è il Consiglio regionale della Calabria ed i relativi dati di contatto sono i seguenti:

- pec: consiglioregionale@pec.consrc.it

- tel.: 0965/880111

- e-mail: titolaretrattamentodati@consrc.it

b) il Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer (RPD-DPO) è l'avv. Sergio Lazzarino ed i relativi dati di contatto sono i seguenti:

- pec: rpd@pec.consrc.it

- tel.: 0965/880316

- e-mail: rpd@consrc.it

c) il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla procedura e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;

d) le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;



- e) l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, comma 2, lett. b), tra cui quello di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;
- f) i dati saranno trattati esclusivamente dal personale del Consiglio regionale implicato nel procedimento e autorizzato del trattamento dei dati. Inoltre, potranno essere comunicati: ai concorrenti che partecipano all'avviso di indagine di mercato, ad ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del D.lgs. 36/2023 e della legge n. 241/90 e ss.mm.ii., ai soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, agli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle suddette ipotesi, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;
- g) il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- h) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della Privacy, avente sede in Piazza di Monte Citorio n. 12, 00186, Roma – Italia, in conformità con le procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del Regolamento (UE) 2016/679.

11. Pubblicazione dell'avviso

Il presente avviso verrà pubblicato, per quindici (15) giorni naturali e consecutivi, sul sito internet istituzionale www.consiglioregionale dellacalabria.it e precisamente:

- sulla homepage;
- nella sezione “Per il Cittadino” - “Amministrazione trasparente” - “Bandi di gara e contratti” - “Bandi di gara”.

12. Responsabile unico del progetto

Gli interessati potranno chiedere notizie e/o chiarimenti inerenti al presente avviso al RUP, arch. Giovanni Piero Mortellaro, entro 3 (tre) giorni antecedenti la scadenza dell'avviso, esclusivamente attraverso la sezione della piattaforma riservata alle richieste di chiarimenti.

Il RUP

arch. Giovanni Piero Mortellaro

Il dirigente
arch. Gianmarco Plastino